

Vedtægter for I/S Høvelte Vandværk

§ 1. NAVN OG FORMÅL

Selskabet, der er stiftet i 1938, er et interessentskab, hvis navn er I/S Høvelte Vandværk.

Dets formål er i henhold til det for vandværket gældende regulativ at forsyne ejendomme indenfor vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand til lavest mulig produktionspris, som dog skal dække forsvarlige afskrivninger af anlæg og rimelig henlæggelse til fornyelser.

§ 2. MEDLEMMER

Interessentskabets medlemmer er grundejere, der har deltaget i afholdelse af de oprindelige anlægsbidrag eller senere er optaget i interessentskabet mod betaling af indskud; samt personer, som har overtaget en ejendom, hvis tidligere ejer ved overdragelse var medlem af interessentskabet, eller har underskrevet optagelseserklæring.

§ 3. MEDLEMMERNES RETTIGHEDER

Interessenterne har ret til at blive forsynet med vand på de i regulativet fastsatte vilkår.

§ 4. MEDLEMMERNES FORPLIGTELSE

For lån, som interessentskabet måtte optage, såvel som for lånenes rettidige forrentning og afdrag samt for alle øvrige forpligtelser hæfter medlemmerne solidarisk. Kreditorerne kan dog først holde sig til de enkelte interessenter, efter at det har vist sig umuligt at opnå dækning hos interessentskabet.

Sekundært hæfter interessenterne indbyrdes ligeligt.

Enhver ny interessent skal ved sin indtræden i selskabet underskrive en erklæring om, at han indtræder med alle de rettigheder og forpligtelser, der fremgår af vandværkets regulativ samt af nærværende vedtægter, hvoraf et eksemplar udleveres ham mod kvittering.

Enhver interessent er ansvarlig for sine eventuelle lejere.

Såfremt et medlem sælger eller på anden måde afstår sin ejendom, er han (ved dødsfald hans bo) forpligtet til at drage omsorg for, at den nye ejer, eventuelt ved påtegning i skøde, indtræder i hans rettigheder og forpligtelser overfor selskabet.

Selskabet kan kræve, at den nye ejer betaler samtlige den tidligere ejers restancer for vandafgifter, også i tilfælde af ejerskifte ved tvangsauktion eller anden retsforfølgelse.

§ 5. LEVERING TIL IKKE-MEDLEMMER (KØBERE)

Enkelte ejendomme eller institutioner, som iflg. deres natur eller særlige omstændigheder ikke kan være interessenter, vil mod en af bestyrelsen fastsat afgift kunne få leveret vand, såfremt bestyrelsen skønner, at vandværkets og ledningsnettets kapacitet tillader det. Købere skal forpligte sig til at overholde vandværkets regulativ samt vedtægternes bestemmelser bortset fra ovenstående § 4, stk. 1 og 2.

§ 6. FORSYNINGSANLÆGGET

Interessentskabet forestår driften af vandværk med borer, behandlingsanlæg og pumper, eventuel højdebeholder samt hoved- og fordelingsledninger etc.

Interessentskabet har ejendomsretten til hele forsyningsanlægget, også til de dele af ledningsnettet, som helt eller delvist måtte være betalt af private. Pligten til vedligeholdelse og nødvendig fornyelse påhviler interessentskabet og medlemmerne i overensstemmelse med regulativ.

§ 7. LEDNINGER OVER PRIVAT GRUND

Interessentskabet er berettiget til at føre ledninger over interessenternes ejendomme, så vidt muligt kun på tidspunkter, hvor det forvolder vedkommende interessent mindst gene. Nødvendige reparationer skal dog kunne udføres til enhver tid.

Såfremt der ved arbejder af denne art forårsages påviselig skade, betaler interessentskabet en efter bestyrelsens skøn rimelig erstatning. Bestyrelsen kan fastsætte almindeligt gældende regler for beregning af denne erstatning. Grundejeren er dog berettiget til at forlange erstatningen fastsat ved voldgift.

Retten til sådanne ledningers anlæg og vedligeholdelse skal sikres ved en på ejendommen tinglyst deklaration; dersom bestyrelsen finder det nødvendigt. Interessentskabet afholder de dermed forbundne udgifter.

Skulle det vise sig formålstjenligt for en interessent at føre sin stikledning over en anden interessents grund, er denne forpligtet til at tåle dette, hvis bestyrelsen finder det rimeligt, og på betingelse af, at der tinglyses deklaration om ledningens placering samt adgang til dens reparation og vedligeholdelse, alt for den interesseredes regning.

§ 8. INDSKRÆNKNINGER I VANDLEVERANCEN

Bestyrelsen afgør, i hvilken udstrækning og på hvilke betingelser havevanding må finde sted. Eventuel ekstra afgift fastsættes i takstbladet.

Hverken interessenter eller brugere, der aftager vand iflg. § 5, må forsyne andre end eventuelle lejere med vand. Videre salg f.eks. til campingpladser o. lign., må kun finde sted med bestyrelsens samtykke.

Vandspild er forbudt, jfr. regulativet.

§ 9. UDTRÆDELSE AF SELSKABET

En interessent kan udtræde af selskabet ved udgangen af et regnskabsår, når hans stikledning afmonteres ved fordelingsledningen, og når han til selskabet har betalt den ham påhvilende del af selskabets gæld. Den udtrædende har intet krav på andele i selskabets aktiver.

§ 10. GENERALFORSAMLINGEN

Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed.

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i marts måned.

Indkaldelse til generalforsamlinger sker med mindst 7 dages varsel, enten ved skriftlig meddelelse eller pr. e-mail til hver enkelt interessent, med angivelse af dagsorden.

Generalforsamlingens dagsorden fastsættes senest 14 dage forud for dens afholdelse. Forslag, som ikke er påført dagsordenen, vil ikke kunne komme til afgørelse, hvorfor forslag fra interessenterne til den ordinære generalforsamling skal afgives til bestyrelsens formand inden udgangen af februar måned.

Sådanne forslag skal udsendes med indkaldelsen.

På den ordinære generalforsamling foretages følgende:

1. Valg af dirigent.
2. Formanden aflægger beretning om det forløbne år.
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.
4. Budget for det kommende år fremlægges.
5. Forslag til takstblad eller evt. ændring heraf forelægges.
6. Valg af formand i lige år.
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen.
- 8a. Valg af suppleant til bestyrelsen for 1 år.
- 8b. Valg af revisor samt revisorsuppleant for 1 år.
9. Behandling af indkomne forslag.
10. Eventuelt.

Ingen interessent under 65 år kan nægte at modtage valg til bestyrelsen eller som revisor, men en interessent kan fritages for valg i lige så lang tid, som han tidligere har fungeret som bestyrelsesmedlem eller som revisor.

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes, når bestyrelsen finder det nødvendigt, eller når mindst 10 interessenter til bestyrelsen fremsætter forlangende herom, ledsaget af en skriftlig dagsorden. I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes inden to måneder efter modtagelsen af begæringen, og dagsordenen skal udsendes med indkaldelsen.

Over det på generalforsamlingen passerede indføres et resumé i en dertil af bestyrelsen autoriseret protokol, der underskrives af dirigenten.

§ 11. STEMMERET OG AFSTEMNINGER

Ingen interessent har mere end én stemme. Der kan dog stemmes ved skriftlig fuldmagt, men ingen interessent kan repræsentere mere end i alt 5 stemmer. Enhver interessent kan kræve hemmelig skriftlig afstemning.

Købere i henhold til § 5 har ret til at overvære generalforsamlingen og deltage i diskussionen, men de har ingen stemmeret.

Såvel på ordinær som ekstraordinær generalforsamling træffes afgørelser ved simpel stemmeflerhed. Dog kræves der til beslutning om vedtægtsændring mindst 2/3 af de afgivne stemmer, og desuden skal mindst 1/3 af interessenterne være repræsenteret på den pågældende generalforsamling. Såfremt kun den første, men ikke den anden af disse to forudsætninger er opfyldt, indvarsler bestyrelsen i løbet af 60 dage til en ekstraordinær generalforsamling, på hvilken forslaget kan vedtages med 2/3 af de afgivne stemmer uanset antallet af fremmødte interessenter.

Bestemmelsen i denne vedtægt vedrørende den solidariske hæftelse kan ikke ændres af nogen generalforsamling, før alle lån er fuldt tilbagebetalt.

§ 12. BESTYRELSEN

Bestyrelsen består af mindst 5 medlemmer og 1 suppleant valgt blandt interessenterne for 2 år ad gangen, idet der hvert år på den ordinære generalforsamling afgår, skiftevis 2 og 3 medlemmer, første gang efter lodtrækning. Genvalg kan finde sted.

Bestyrelsen vælger selv sin kasserer og sekretær. Kasserer og formand kan ikke være samme person. Den er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af medlemmerne er til stede. Ved stemmelighed gør formandens stemme udslaget.

Formand og kasserer honoreres hver med kr. 10.000 om året som årligt reguleres efter udviklingen i forbrugerprisindekset i forhold til indekset for januar 2014. Honoraret indberettes til SKAT.

Bestyrelsen har ret til godtgørelse efter statens regler for påkrævede rejser vedrørende interessentskabet.

Bestyrelsen er ansvarlig for, at vandafgiften opkræves i overensstemmelse med vedtægterne og kan for vandværkets regning antage personale i fornødent omfang (i eller udenfor sin midte) samt afholde de efter dens eget skøn nødvendige udgifter til bogføring, revision, kautionsforsikring, tilsyn, optegning og ajourføring af ledningsplan etc.

Den har ansvar for regnskabsførelsen og opstiller årsregnskab og eventuelt budget.

Det påhviler bestyrelsen at forelægge regulativ, vedtægter og takstblad samt eventuelt nødvendige ændringsforslag hertil til godkendelse af kommunalbestyrelsen i Allerød Kommune.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører forhandlingsprotokol, der underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.

Ved dødsfald eller afgang fra bestyrelsen af anden årsag supplerer bestyrelsen sig selv indtil næste generalforsamling. Sådanne bestyrelsesmedlemmer indtræder i det afgåede medlems resterende funktionstid.

§ 13. TEGNINGSRET

Interessentskabet tegnes af formanden i forening med et bestyrelsesmedlem.

Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbeviser kræves dog hele bestyrelsens underskrift.

Bestyrelsen kan udstede fuldmagt vedrørende anvisning af udgifter i forbindelse med den daglige drift (begrænset til kr. 5.000).

(Alle regninger skal inden udbetaling være attesteret af et medlem af bestyrelsen).

§ 14. REGNSKABET

Interessentskabets regnskabsår er kalenderåret.

Det årlige overskud, der måtte fremkomme efter forsvarlige afskrivninger og henlæggelser, kan ikke udbetales til interessenterne, medmindre selskabet opløses, jfr. § 16.

Revision af regnskaberne foretages af den generalforsamlingsvalgte revisor.

Årsregnskabet underskrives af revisor og bestyrelsen.

§ 15. VEDTÆGTER OG REGULATIV

Bestyrelsen drager omsorg for, at hver interessent samt eventuelle købere (i henhold til § 5) får udleveret et eksemplar af gældende vedtægter, regulativ og takstblad.

§ 16. SELSKABETS OPLØSNING

Interessentskabet kan ikke opløses, før al gæld er afviklet. Opløsningen kan kun beslattes, såfremt 3/4 af samtlige stemmeberettigede stemmer derfor. Dersom opløsningen vil kunne ske uden indskrænkning af forsyningsmulighederne, f.eks. ved fusion med andet vandværk eller ved kommunal overtagelse, kan opløsningen dog beslattes efter de i § 11 angivne bestemmelser vedrørende vedtægtsændringer.

§ 17.

Interessentskabets vedtægter er vedtaget på en ekstraordinær generalforsamling d. 17. juni 1976. De træder i kraft d. 17. juni 1976. Ændringer vedtaget på ekstraordinær generalforsamling den 19.8.1997. Ændringerne træder i kraft med virkning fra 1.4.1997. Ændringer vedtaget på ordinær generalforsamling den 26.03.2013. Ændringerne træder i kraft med virkning fra 1.4.2013. Endeligt vedtaget på ekstraordinær generalforsamling den 14.05.2013. Ændringer vedtaget på ordinær generalforsamling den 25.03.2014. Endeligt vedtaget på ekstraordinær generalforsamling den 29.04.2014.

Bestyrelsen