

**Beretning til andelshaverne på den ordinære generalforsamling den 24.03.2022**

Præsentation af bestyrelsen.

Bestyrelsen består af:

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Bendt Rasmussen | Formand           |
| Claus Backalarz | Kasserer          |
| Tommy Dal       | Sekretær          |
| Kim Graham      | Bestyrelsesmedlem |
| Fleming Grøfte  | Bestyrelsesmedlem |
| Henning Blem    | Suppleant         |

**Vandforbrug**

Der er i 2020 oppumpet 14.863 m<sup>3</sup>.

Det aflæste forbrug har været 14.212 m<sup>3</sup>.

Det giver et vandspild på 651 m<sup>3</sup> – 4,38%.

Vi havde en utæthed i november/december på Sønderskovvej, som forklarer noget af stigningen i vandspildet, hvis ikke det hele.

Lækagen på sønderskovvej medførte, at der var lukket for vandet til Sønderskovvej i et par timer. Dette fik vi ikke meldt ud i ordentlig tid til beboerne på Sønderskovvej, hvilket vi beklager.

Vi har ikke haft andre kendte lækager i løbet af 2021, men ingen kan garantere, at der ikke siver lidt vand her og der, i vores 12-13 km lange ledningsnet. Havde vi ikke haft denne lækage, ville spildet have ligget lidt til den høje side, og ville have givet anledning til nærmere overvågning af vandforbruget.

Vi skal fortsat opfordre alle til, at holde øje med uforklarlige vandpytter og "blød jord" omkring vejene i vores område.

**LER-registeret (lednings ejer registeret)**

Hvis man skal grave i vejene, uden for ens private grundstykke, skal man sikre sig, at graveaktøren har forespurgt på placering af vandledninger mv. i LER.

Besvarelser på henvendelser sker automatisk og inden for 2 timer.

Man kan også som privatperson forespørge på disse oplysninger via [www.ler.dk](http://www.ler.dk).

Vi skal dog gøre opmærksom på, at vandværket ikke nødvendigvis ligger inde med ledningsoplysninger inde på private grundstykker. Vi kan som hovedregel oplyse, hvor vandledningen går ind på dit grundstykke, men altså ikke, hvorledes ledningen er ført videre inde på grunden.

Skal du som privatperson vide noget om ledningsføringen ved din grund, så kan du også blot sende os en mail eller ringe til vandværket, så kigger vi på vores tegninger og sender et svar.

### **E-mail adresser**

Bestyrelsen opfordrer til, at man giver vandværket besked, hvis man ændrer sin e-mailadresse. Vi vil fortsat opfordre til, at man anvender private e-mail adresser og ikke firma e-mailadresser. Vi har flere gange oplevet, at mails ikke kan leveres når andelshavere skifter arbejdsplads, og at mails ikke læses, når der afholdes ferie. Dette er ikke hensigtsmæssigt, hvis vi har et brud eller andet, som medfører stop i forsyningen eller i øvrigt skal i kontakt med andelshaverne i vandværket.

### **Vedligeholdelse af vandværket**

På boring 1 (det lille hus) er der lagt tagpap oven på betontaget, tagvinduet er skiftet og der er blevet skiftet et par rudeglas, som nogen havde fundet det morsomt at kaste sten igennem.

For at sikre, at vandværket er "up to date" laver vi, efter anbefaling fra Tage Bagger VVS, løbende nødvendige tilpasninger af pumper og rørføring inde på selve værket.

### **Daglig drift**

Bestyrelsen har fortsat et godt samarbejde med Tage Bagger VVS omkring den daglige drift af vandværket. Tage Bagger VVS har et indgående kendskab til både vores vandværk og til vores ledningsnet og møder hurtigt op, når vi oplever nedbrud.

### **Vandprøver**

Vandprøver foretages fortsat af Donslab. Resultatet af vandprøverne kan ses på vores hjemmeside.

### **Vandindvindingstilladelse**

Vi afventer fortsat, at modtage en ny vandindvindingstilladelse fra Allerød kommune. Vores nuværende tilladelse er på 25.000 m<sup>3</sup>.

I forbindelse med den kommende udstykning ved Østre Teglværksvej, har vi anmodet om en fordobling af vores vandindvindingstilladelse. Antallet af ejendomme og indbyggere vil medføre, at vi anslået skal kunne udpumpe ca. 35.000 m<sup>3</sup>. Udstykningen er jf. de seneste planer udskudt til 2033, så der er fortsat tid til at lave eventuelle udvidelser af pumpekapacitet mv. i vandværket.

### Fjernaflæste vandmålere

De fjernaflæste målere har været en stor hjælp, både ved årsaflysningen men også når vi har haft behov for at kontrollere forbruget kontra den udpumpede mængde vand.

Vi tager direkte kontakt til andelshavere, hvis vi konstaterer et væsentligt forhøjet forbrug.

Det er dog fortsat den enkelte andelshavers ansvar at holde øje med sit vandforbrug.

### Teknisk tilsyn med Allerød Kommune

Allerød kommune har tilsynspligt med vandværket og vi har haft et teknisk tilsyn i oktober 2021. Seneste tilsyn var i 2017.

Der er nogle få "bør" anbefalinger, som ikke nødvendigvis skal efterleves, men som vi naturligvis vil efterkomme i videst muligt omfang. Der også nogle få bemærkninger og anbefalinger, men ingenting som skal efterleves.

Vi har, alderen taget i betragtning, fortsat et godt og fornuftigt indrettet lille vandværk, hvor vi løbende optimerer på driften.

### Regnskab 2020.

For 2021 havde vi budgetteret med et underskud/underdækning på ca. 32.000

Underskuddet er endt på små 8.000.

Afskrivninger på vandværk og ledningsnet udgør kr. 49.538,-

Ser vi bort fra afskrivninger, ville regnskabet udvise et overskud på kr. 41.000,-.

Høvelte Vandværk a.m.b.a. har en likvid formue på kr. 1.412.622,59 pr. 31/12-2021

### Takstblad og budget 2022

Takstbladet fortsætter uforandret fra 2021, for så vidt angår vand og fast afgift.

Prisen for 1 m<sup>3</sup> vand er kr. 6,50 og den faste årlige afgift 1.000,-. Begge beløb er inkl. moms. Beløbene er ekskl. Grøn afgift.

Tilslutningsafgiften for nye andelshavere hæves fra 30.000,- til kr. 35.000,-

Takstblad for 2022 er vedhæftet indkaldelsen til generalforsamlingen. Takstbladet er med forbehold for godkendelse i Allerød kommune.

Budgettet for 2022 udviser et underskud på kr. 31.500,- som finansieres af egenkapitalen.

## Husstandsmåler

Vi har i løbet af 2019 haft opsat husstandsmålere op hos bestyrelsen og hos et par andelshavere. Vores umiddelbare oplevelse er, at man bliver mere opmærksom på husstandens vandforbrug og udsving heri.

Husstandsmåleren giver også meddelelse om eventuelle lækage/brud/fejlmeldinger som vandmåleren kan afgive.

Bestyrelsen har besluttet, at vi vil tilbyde andelshaverne en husstandsmåler for kun kr. 250,- inkl. moms. Tilbuddet gælder en husstandsmåler pr. andelshaver/husstand. Måleren skal kodes til hver enkelt vandmåler og kan således kun bruges på adressen her i vandværkets dækningsområde.

Husstandsmåleren har desværre en begrænset rækkevidde, så husstandsmåleren skal stå i en rimelig afstand fra vandmåleren, for at kunne registrere vandforbruget.

Det er muligt at tilkøbe en antenne som monteres på vandmåleren/målerbrønden således rækkevidden forbedres lidt. Vi har (endnu) ingen praktiske erfaringer med antennerne/rækkevidden.



## Kontakt til vandværket

Andelshavere er altid velkomne til at kontakte vandværket om stort og småt på enten vores telefon 93921938 eller på email til [mail@hovelte-vandverk.dk](mailto:mail@hovelte-vandverk.dk)