

Beretning til andelshaverne på den ordinære generalforsamling den 27.03.2023

Præsentation af bestyrelsen.

Bestyrelsen består af:

Bendt Rasmussen	Formand
Claus Backalarz	Kasserer
Tommy Dal	Sekretær
Kim Graham	Bestyrelsesmedlem
Fleming Grøfte	Bestyrelsesmedlem
Henning Blem	Suppleant

Der har i generalforsamlingsåret kun været afholdt et enkelt bestyrelsesmøde. Eventuelle beslutninger om drift tages af kassereren og formanden i fællesskab, og den øvrige bestyrelse orienteres løbende om stort og småt via e-mail.

Der afholdes bestyrelsesmøder ad hoc og efter behov.

Hvis man ønsker at indgå i bestyrelsesarbejdet, så lad os det vide.

Vandforbrug

Der er i 2022 oppumpet 14.266 m³.

Det aflæste forbrug har været 13.563 m³.

Det giver et vandspild på 716 m³ – 5.01%.

Vi har ikke haft nogle kendte lækager i løbet af 2022, men ingen kan garantere, at der ikke siver lidt vand her og der i vores 12-13 km lange ledningsnet.

Vi skal fortsat opfordre alle til, at holde øje med uforklarlige vandpytter og "blød jord" omkring vejene i vores område.

Nye tilslutninger

Der er i 2022 etableret 2 nye tilslutninger til vandværket. Der er tale om 2 græsarealer ved Vestre Teglværksvej, som Allerød kommune udlejer til græsning om sommeren.

Vi forsyner 126 tilslutninger med vand.

Vandværket

Der er i 2022 ikke foretaget nogle arbejder på vandværket eller på bygningerne udover almindelig vedligeholdelsesarbejder (kontrol af filtermateriale, hydroforer mv.)

For at sikre, at vandværket er "up to date" laver vi, efter anbefaling fra Tage Bagger VVS, løbende nødvendige tilpasninger af pumper og rørføring inde på selve værket.

Vedligeholdelse af vandværket

Vi vil 2023 indhente tilbud på en trykforøger. Når vi en sjælden gang åbner for vores nødforbindelse til Birkerød, mangler der tryk yderst i vores ledningsnet og i ejendomme som ligger højt. Dette kan afhjælpes med en trykforøger på vores nødforbindelse.

Fra vores tekniske tilsyn i 2021 var der følgende bemærkninger, som vi "bør" få kigget på:

Bemærkninger til vandværket:

- Blindprop på pejlestuds i boring 1 bør monteres.
- Overbygningen for rentvandsbeholderen bør tætnes.
- Ventilation i dæksel til rentvandsbeholderen bør etableres.
- Trappetrin til vandværksbygningen bør rengøres for mos.
- Kabelgennemføringerne for høj/lav beholderniveau i rentvandsbeholderen bør tætnes. Det anbefales at dette udbedres med forskruninger.

Anbefalinger fra kommunen/rådgiver:

- At installere driftsovervågning, SRO-anlæg, til håndtering af den daglige drift og vedligehold.
- At overbygningen af rentvandsbeholderen rengøres og indeles i hygiejnezoner samt, at der udarbejdes instrukser, f.eks. ved arbejde i rentvandsbeholderen.
- Alarm for hærværk/terror installeres på vandværket.

Vi har, alderen taget i betragtning, fortsat et godt og fornuftigt indrettet lille vandværk, hvor vi løbende optimerer på driften.

E-mail adresser

Bestyrelsen opfordrer til, at man giver vandværket besked, hvis man ændrer sin e-mailadresse. Vi vil fortsat opfordre til, at man anvender private e-mail adresser og ikke firma e-mailadresser. Vi har flere gange oplevet, at mails ikke kan leveres når andelshavere skifter arbejdsplads, og at mails ikke læses, når der afholdes ferie. Dette er ikke hensigtsmæssigt, hvis vi har et brud eller andet, som medfører stop i forsyningen eller i øvrigt skal i kontakt med andelshaverne i vandværket.

Daglig drift

Bestyrelsen har fortsat et godt samarbejde med Tage Bagger VVS omkring den daglige drift af vandværket. Tage Bagger VVS har et indgående kendskab til både vores vandværk og til vores ledningsnet og møder hurtigt op, når vi oplever nedbrud.

Vandprøver

Vandprøver foretages fortsat af Donslab. Resultatet af vandprøverne kan ses på vores hjemmeside.

Vandprøver udtages efter et, af Allerød kommune godkendt kontrolprogram.

Der testes for PFAS hver andet år, og der har ikke været nogle prøver som har givet anledning til bekymring.

Vandindvindingstilladelse

Vi afventer fortsat, at modtage en ny vandindvindingstilladelse fra Allerød kommune. Vores nuværende tilladelse er på 25.000 m³.

Der er skiftet sagsbehandler på vandværksområdet 2 gange inden for det seneste år, så arbejdet er lidt nødlidende.

Vandråd

Vandrådet er et samarbejde mellem vandværker i Allerød kommune.

I vandrådet tales der om stort og småt, erfaringsudveksling, leverandør samarbejde og om vores samarbejde med Allerød Kommune.

Der har på grund af corona ikke været afholdt møder i vandrådet siden 2021, men der er nu indkaldt til møde i april 2023.

Regnskab 2022.

For 2022 havde vi budgetteret med et underskud/underdækning på ca. 31.500

Vi er i stedet endt med et overskud på ca. 4.200.-

Afskrivninger på vandværk og ledningsnet udgør kr. 49.478,-

Ser vi bort fra afskrivninger, ville regnskabet udvise et overskud på ca. kr. 53.600,-.

Høvelte Vandværk a.m.b.a. har en likvid formue på kr. 1.433.535,37 pr. 31/12-2021

Takstblad og budget 2023

Takstbladet fortsætter uforandret fra 2022, for så vidt angår vand og fast afgift.

Prisen for 1 m³ vand er kr. 6,50 og den faste årlige afgift 1.000,-. Begge beløb er inkl. moms. Beløbene er ekskl. Grøn afgift.

Tilslutningsafgiften for nye andelshavere hæves til 52.210,-

Fordelt på:

- | | |
|---------------------------------------|-----------|
| • Bidrag til hovedanlæg | 2.603,12 |
| • Bidrag til forsyningsledningsnettet | 38.631,89 |
| • Bidrag til stikledning | 10.875,00 |

Det er i vandforsyningsloven krav om, at tilslutningsbidrag opdeles i drifts-bidrag og anlægsbidrag. De nye bidrag er beregnet med udgangspunkt i vores regnskaber og i vandværksforeningens vejledninger.

Takstblad for 2023 er vedhæftet indkaldelsen til generalforsamlingen. Takstbladet er med forbehold for godkendelse i Allerød kommune.

Budgettet for 2023 udviser et underskud på kr. 55.000,- som finansieres af egenkapitalen.

Kontakt til vandværket

Andelshavere er altid velkomne til at kontakte vandværket om stort og småt på enten vores telefon 93921938 eller på email til mail@hovelte-vandverk.dk